

Departamentos en Venta de 1 y 2 recamaras ubicada en Conkal con amenidades

\$1,925,000 MXN EN VENTA

Conkal, Conkal



1

Recámaras

1

Baños

1

Estacionamientos

35 m²

de construcción

EB-XF7935

ID

Descripción

Distrito Conkal es un desarrollo de usos mixtos proyectado para impulsar el crecimiento urbano y económico de la zona norte de Mérida. Su planeación integra vivienda, comercio y servicios en un mismo entorno, consolidándose como un nuevo eje de desarrollo en Conkal.

Distrito conkal departamentos en venta ofrecen una opción residencial al norte de Mérida. El proyecto se ubica en Conkal, Yucatán, y propone espacios funcionales con diseño contemporáneo y distribución eficiente. Forma parte de un entorno que integra vivienda y una zona de servicios con comercios cercana.

El Periférico está a solo 4.6 km, Altavrisa a 8 km y La Isla a 9.7 km, así que moverse por la ciudad no toma media mañana. Cada clúster aporta sus propias amenidades (albercas, pet park, salón de eventos, zona de asadores).

Si buscas departamentos en venta en Conkal con amenidades y distintas opciones de modelos, este proyecto ofrece alternativas tanto para vivir cerca de Mérida como para adquirir una propiedad nueva en una zona residencial en expansión.

Características

- Cocina
- Seguridad 24 horas
- Alberca

El desarrollo se compone de 3 clusters con 261 departamentos de 1 y 2 recámaras. Cada modelo incluye terraza o roof según la tipología. La distribución prioriza iluminación natural y aprovechamiento del espacio interior.

Modelo Kaia Garden (Torre A y C)

- 35 m²
- 1 Recámara
- 1 Baño
- 8 m² de Terraza
- 1 Cajón de estacionamiento

Modelo Kaia Roof (Torre A y C)

- 35 m²
- 1 Recámara
- 1 Baño
- 13.47 m² de Rooftop
- 1 Cajón de estacionamiento

Modelo Lenéa Garden (Torre A y C)

- 61.9 m²
- 2 Recámaras
- 2 Baños
- 14 m². de Terraza
- 2 Cajones de estacionamiento

Modelo Lenéa Roof (Torre A y C)

- 61.9 m²
- 2 Recámaras
- 2 Baños
- 22.26 m². de Roof
- 2 Cajones de estacionamiento

Modelo Auma Garden (Torre B y D)

- 35 m²
- 1 Recámara
- 1 Baño
- 7 m² Terraza
- 1 Cajón de estacionamiento

Modelo Auma Roof (Torre B y D)

- 35 m2
- 1 Recámara
- 1 Baño
- 12.12 m2 de Roof
- 1 Cajón de estacionamiento

El desarrollo integra las siguientes amenidades:

- Alberca para adultos.
- Alberca infantil.
- Zona de asoleaderos.
- Área de asadores.
- Pet park.
- Parque infantil.
- Salón de eventos techado.

La entrega llega en tres momentos:

- El clúster 1 en abril de 2029.
- El clúster 2 en junio de 2029.
- El clúster 3 en septiembre de 2029.

Formas de pago:

- Recurso Propio
- Créditos Bancarios, cofinavit
- Financiamiento

¿Deseas conocer el plan de financiamiento y la ubicación exacta?

Equipamiento:

- Carpintería en cocina (inferior y superior)
- Alacena completa con puertas
- Calentador eléctrico
- Parrilla Eléctrica
- Fijos de cristal templado
- Cableado para equipos de A/A
- Divisiones de closets sin puertas

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

Fotos





PLANTA
ARQUITECTÓNICA



PLANTA
ARQUITECTÓNICA

